



STUDY NOTES #1

¿Qué es Flipping?





¡Bienvenidos Fliperos!

El flipping consiste en comprar, remodelar y vender. Es una práctica que se puede aplicar a diferentes tipos de productos.

Tipos de Flipping:

1. **Muebles:**
Adquirir muebles usados o antiguos, restaurarlos y venderlos.
2. **Ropa y Accesorios:**
Comprar ropa de segunda mano, vintage o de lujo, arreglarla o modificarla y revenderla.
3. **Carros:**
Comprar vehículos usados, restaurarlos, repararlos o mejorarlos y venderlos a un precio superior.
4. **Electrónicos:**
Adquirir dispositivos electrónicos usados, repararlos si es necesario y venderlos.
5. **Libros y Material Educativo:**
Comprarlos y venderlos a coleccionistas u otras personas interesadas.
6. **Propiedades Inmobiliarias:**
Comprar propiedades subvaloradas, remodelarlas y venderlas a un precio mayor.

¿Qué se necesita para hacer Flipping?

Imagina a una persona que se dedica al flipping de carros de colección. Probablemente sabe la diferencia entre un carro antiguo y uno clásico, conoce dónde conseguir repuestos originales, tiene contactos con mecánicos y sabe qué modelo elegir entre un BMW y un Mercedes-Benz.



Del mismo modo, hacer flipping inmobiliario requiere:

- **Conocimiento:** Entender el mercado y los procesos.
- **Recursos:** Tener acceso a financiamiento y herramientas.
- **Contactos:** Construir una red de profesionales del sector.

El flipping inmobiliario es mucho más que una simple transacción. Es la habilidad de ver más allá de lo evidente y la valentía de transformar espacios olvidados en algo hermoso. Si te enamoras del proceso y dedicas tiempo a tu educación y a cada propiedad, el éxito estará a tu alcance. ¡Manos a la obra!

Construyendo tus Bases

En esta serie, comenzarás a establecer las bases para tu camino en el flipping. Además, en nuestra comunidad, tendrás acceso a una red de contactos que te apoyará en tus proyectos.

Próximo episodio: Los pilares del Flipping

CUESTIONARIO

Para poner a prueba lo que has aprendido, reflexiona sobre las siguientes preguntas:

1. ¿Qué es flipping?
2. ¿Cuál tipo de flipping es el que más te llama la atención? ¿Por qué?
3. ¿Qué necesitas para hacer un flipping?

Únete a nuestra newsletter

Únete a nuestra comunidad en
Whatsapp

FLPEROS



[NEWSLETTERS](#)

[INSTAGRAM](#)

[FACEBOOK](#)

[WHATSAPP](#)

[YOUTUBE](#)

[LINKEDIN](#)

[TIKTOK](#)